

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, пр. Донелайтиса, дом 26.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «03» июля 2012 г.

Всего поступило решений: 26

Из них действительных решений: 26

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 25, обладающих 1049,30 кв.м., что составляет 30,00 % голосов от общего числа голосов. Общая площадь 3498,00 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 641,6 кв.м., нежилых помещений 74,30 кв.м., что составляет 20,47% голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 1465,20 кв.м., что составляет 50,46 % голосов от общего числа голосов.
Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Медведева О.В.; 2. Дроздовская Е.В.).»

Результаты голосования:

За - 94,79 %

Против - 4,96 %

Воздержались - 3,25 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (1. Медведева О.В.; 2. Журавлева Н.В.).»

Результаты голосования:

За - 94,79 %

Против - 4,96 %

Воздержались - 3,25 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 94,49 %

Против - 8,02 %

Воздержались - 2,49 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино».»

Результаты голосования:

За - 94,27 %
Решение принято.

Против - 2,48 %

Воздержались - 3,25 %

5. По пятому вопросу:

«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За - 97,52 %

Решение принято.

Против - 2,48 %

Воздержались - 0,00 %

6. По шестому вопросу:

«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За - 97,51 %

Решение принято.

Против - 0 %

Воздержались - 2,49 %

7. По седьмому вопросу:

«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За - 97,51 %

Решение принято.

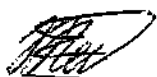
Против - 0 %

Воздержались - 2,49 %

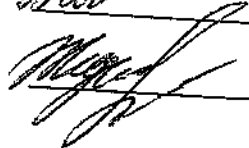
Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:



(Медведева О.В.)



(Журавлева Н.В.)